ДОГОВОР № 2

г.Владимир «04» апреля 2025 года

Государственное автономное учреждение культуры Владимирской области «Областной Дворец культуры и искусства» (Далее - ГАУК ВО «Областной Дворец культуры и искусства»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора **Крючкова Владимира Викторовича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и

Индивидуальный предприниматель Рощин Максим Владимирович (Далее - ИП Рощин М.В.), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (ОГРНИП 324330000036101), далее совместно именуемые «Стороны», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд ГАУК ВО «Областной Дворец культуры и искусства», заключили настоящий договор (Далее - настоящий Договор, Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по разработке проектной документации по дизайну интерьера помещения кафе (Далее - Работа) ГАУК ВО «Областной Дворец культуры и искусства», расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.4 (Далее - Объект), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненную Работу в соответствии с условиями Договора.

Разработка документации происходит по следующим этапам:

- 1 этап: подготовка Технического задания;
- 2 этап: Концепция дизайна интерьера.

1.2. Подрядчик принимает на себя обязательства разработать проектную документацию согласно Приложению №1 к настоящему Договору.

1.3. Технические, экономические и другие требования к содержанию проектной документации определены действующими нормативными актами Российской Федерации, а также Техническим заданием, разработанным Подрядчиком и утверждённым Заказчиком в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

1.4. Дополнительные работы (Включая корректировку ранее разработанной проектной документации), выходящие за рамки условий настоящего Договора или вызванные изменением условий проектирования, а именно: внесение изменений Заказчиком в утверждённое Техническое задание и другие исходные данные, представленные Заказчиком, выполняются Подрядчиком по отдельному договору, в котором определяется объём дополнительных работ, срок их выполнения и условия оплаты.

2. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок выполнения Работ: 24 (Двадцать четыре) рабочих дня с даты заключения настоящего Договора.

Указанная дата является исходной для определения имущественных санкций в случае нарушения сроков выполнения Работ.

Срок Договора по предложению Заказчика в случае необходимости может быть пролонгирован.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

3.1. Настоящий Договор финансируется за счёт средств по предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

3.2. Стоимость Работ по настоящему Договору составляет 336 000,00 (Триста тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек и включает в себя: стоимость Работ и прав собственности на проектную документацию, указанные в Договоре, а также учитывает все возможные расходы

Подрядчика (в том числе командировочные расходы, дополнительные расходы, понесённые Подрядчиком на изготовление необходимого количества копий проектной документации для Заказчика и иные расходы, связанные с выполнением Работ по Договору, включая исправление/устранение замечаний государственных и/или негосударственных экспертных учреждений при согласовании/экспертизе проектной документации), а также расходы на уплату налогов, сборов и другие обязательных платежей, связанных с выполнением обязательств по Договору. НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения на основании статьи 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.3. Оплата производится Заказчиком путем перечисления на расчётный счёт Подрядчика авансового платежа в размере 30% (Тридцати процентов) от суммы, указанной в п.3.2. настоящего Договора, что составляет 100 800,00 (Сто тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания настоящего Договора на основании выставленного Подрядчиком счёта.

Окончательный платёж по Договору производится Заказчиком за фактически выполненные Работы путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика на основании подписанного Заказчиком акта выполненных работ в течение 7 (Семи) рабочих дней. Оплата считается произведённой в момент списания денежных средств с расчётного счёта Заказчика.

3.4. При формировании цены Договора и расчётов с Подрядчиком используется валюта Российской Федерации (рубль).

3.5. Подрядчик согласен с тем, что в случае, если им не были учтены какие-либо расценки на выполнение Работ по Договору, которые должны быть выполнены в соответствии с Договором, такая Работа будет в любом случае выполнена в полном соответствии с условиями Договора без увеличения цены соответствующих Работ.

При этом во избежание сомнений Стороны подтверждают, что Работы, которые должны быть выполнены Подрядчиком по Договору, включают все возможные работы, определенно не упомянутые в Договоре и (или) Приложениях к нему, но необходимые в соответствии с условиями Договора и (или) необходимые для завершения Работ.

3.7. Цена Договора по предложению Заказчика может быть увеличена в случае увеличения предусмотренных Договором объёма выполняемых работ не более чем на десять процентов цены Договора.

3.8. Превышение Подрядчиком стоимости Работ, не согласованное с Заказчиком и не подтвержденное дополнительным соглашением к настоящему Договору, оплате Заказчиком не подлежит.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ РАБОТ

4.1. Подрядчик передаёт Заказчику проектную документацию в следующем порядке:

4.1.1. После окончания 1 этапа Работ Подрядчик передаёт на утверждение уполномоченному представителю Заказчика соответствующее Техническое задание, а Заказчик утверждает его либо направляет Подрядчику письменное мотивированное замечание к Техническому заданию.

4.1.2. Подрядчик обязан устранить замечания в срок, который без одобрения Заказчика не может превышать 10 (Десять) календарных дней с момента получения замечания Заказчика.

4.1.3. Выполнение Работ по этапам происходит последовательно. Подрядчик преступает к каждому этапу Работ после согласования предыдущего этапа.

4.2. Приёмка разработанной проектной документации осуществляется Заказчиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента её получения. В указанный срок Заказчик рассматривает проектную документацию и подписывает акт выполненных работ либо при наличии замечаний привлекает Подрядчика для их устранения. Подрядчик обязан устранить замечания в согласованные Сторонами сроки. При отсутствии мотивированного отказа со стороны Заказчика по истечении указанного срока, работы считаются принятыми Заказчиком и подлежат оплате в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов выполненных Работ, в части

их соответствия условиям Договора, Заказчик вправе провести экспертизу. Экспертиза может проводиться Заказчиком своими силами или к её проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации. Срок приёмки Заказчиком выполненных Работ, предусмотренный п.4.2. Договора, продлевается на время проведения вышеуказанной экспертизы.

4.4. Подрядчик за свой счёт устраняет отмеченные Заказчиком или экспертной организацией замечания и недостатки по разработанной проектной документации в согласованный Сторонами срок.

4.5. Подрядчик вправе не принимать от Заказчика замечания, противоречащие Техническому заданию на разработку проектной документации и другим исходным данным, полученным от Заказчика, нормативным документам Российской Федерации, действующим на момент подписания Договора, проектным решениям, согласованным Заказчиком, а также условиям настоящего Договора.

4.6. При досрочном выполнении Работ Заказчик обязан принять и оплатить эти работы на условиях настоящего Договора.

4.7. Подрядчик передает Заказчику исключительные права на результат Работ в полном объёме. Моментом перехода исключительного права на результат Работ по разработке проектной документации по настоящему Договору, от Подрядчика к Заказчику, является списание окончательного платежа с расчётного счёта Заказчика. Стоимость исключительных прав включена в стоимость настоящего Договора и составляет 1% (Один процент) от общей стоимости Работ по Договору.

4.8. Заказчик вправе использовать результат работ по настоящему Договору любыми способами и на любой территории без какого-либо ограничения. Ответственность за использование проекта по адресу, отличному от указанного в настоящем Договоре, а также последующее изменение проектных решений, Заказчик берёт на себя.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Подрядчик обязуется:

5.1.1. Передать Заказчику в сроки, установленные настоящим Договором, проектную документацию в объёме согласно Приложению №1 к настоящему Договору.

5.1.2. Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в проектную документацию, если они не противоречат условиям настоящего Договора, Техническому заданию, действующему законодательству и нормативным документам Российской Федерации.

5.1.3. Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в проектную документацию.

5.1.4. Обеспечить явку своего ответственного представителя на совещания, проводимые Заказчиком по настоящему Договору. При этом Заказчик должен известить Подрядчика о дате, времени и месте проведения такого совещания не позднее, чем за 2 (Два) рабочих дня.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Самостоятельно определять способы выполнения работ и привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему Договору субподрядные организации. При этом Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками, а также за убытки, причиненные участием субподрядчиков в исполнении Договора в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

5.3. Заказчик обязуется:

5.3.1. Своевременно произвести приемку разработанной проектной документации и оформление акта выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.2. В установленные сроки передать Подрядчику утверждённое Техническое задание.

5.3.3. Своевременно производить оплату авансового платежа и выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.3.4. Своевременно предоставить Подрядчику исходные данные в необходимом объёме.

5.3.5. Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Договора ответственного представителя (или представителей) для решения технических и организационных

вопросов, связанных с выполнением условий настоящего Договора.

5.4. Заказчик имеет право:

5.4.1. Получать от Подрядчика информацию о ходе выполнения Работ по Договору.

5.4.2. Проводить оперативные совещания с обязательным присутствием представителя Подрядчика, контролировать сроки выпуска и комплектность проектной документации.

5.4.3. Давать обязательные для Подрядчика предписания при обнаружении отступлений от технического задания, требований и условий настоящего Договора.

5.4.4. Использовать проектную документацию по своему усмотрению и передавать её третьим лицам без согласования с Подрядчиком.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За невыполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по срокам выполнения Работ Подрядчик оплачивает Заказчику неустойку в размере:

- 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от стоимости Работ по Договору (Пункт 3.2. настоящего Договора) за каждый день просрочки до фактического завершения выполнения Работ в случае просрочки продолжительностью от 1 до 10 календарных дней;
- 0,2% (Ноль целых две десятых процента) от стоимости Работ по Договору (Пункт 3.2. настоящего Договора) за каждый день просрочки до фактического завершения выполнения Работ в случае просрочки продолжительностью свыше 10 календарных дней, но не более 10% от стоимости Работ по Договору.

Неустойка взимается со следующего дня после дня, на который приходится завершение выполнения просроченных Работ, до дня (включительно), когда выполненные Работы сдаются Подрядчиком Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

6.3. В случае просрочки оплаты платежа за выполненные работы, Подрядчик имеет право взыскать с Заказчика неустойку в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от суммы, подлежащей оплате Подрядчику, за каждый день просрочки, но не более 10% стоимости Работ по Договору.

6.4. Подрядчик несёт ответственность за недостатки, допущенные в проектной документации, выполняемой в рамках своих обязательств, и обязан безвозмездно их устранить в согласованный Сторонами срок.

6.5. Подрядчик не несёт ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно вызвано действием или бездействием Заказчика, повлекшим возникновение обстоятельств, препятствующих выполнению Подрядчиком своих обязательств.

6.6. Стороны согласились, что к отношениям (денежным обязательствам) Сторон по настоящему Договору не подлежит применению статья 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (определение дано ниже). При этом срок выполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства или последствия, вызванные обстоятельствами непреодолимой силы.

7.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся:

1) нормативный акт государственного органа, под юрисдикцией которого находится любая из Сторон настоящего Договора, создающий прямую невозможность выполнения обязательств по Договору;

2) любой мятеж, бунт, общественные беспорядки или военные действия в государственном масштабе;

3) пожары, наводнения или другие стихийные и природные бедствия, непосредственно влияющие на ход проектирования;

4) любые аналогичные события, выходящие за рамки разумного контроля и воли Сторон или Стороны.

Наличие указанных обстоятельств должно подтверждаться документами, выданными соответствующим уполномоченным органом.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 3 (Трёх) месяцев, Стороны имеют право расторгнуть Договор до истечения срока его действия.

7.4. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно, не позднее 3-х календарных дней с момента наступления и прекращения вышеуказанных обстоятельств, в письменной форме уведомить другую Сторону и приложить документы, подтверждающие наличие обстоятельств непреодолимой силы.

7.5. Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону право ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство, как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательства.

8. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Расторжение настоящего Договора производится по взаимному письменному соглашению Сторон или по основаниям, предусмотренным Договором, путём письменного уведомления другой Стороны, т.е. путём одностороннего отказа от исполнения Договора без обращения в суд.

Договор считается расторгнутым, а обязательства Сторон прекращенными с даты получения другой Стороной указанного уведомления.

8.2. Основаниями для расторжения Договора Заказчиком могут являться:

а) задержка Подрядчиком начала выполнения работ более чем на 10 (Десять) календарных дней;

б) нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных в Договоре более чем на 10 рабочих дней;

в) форс-мажорные обстоятельства, если они не только временно мешают исполнению Договора, но и делают его полностью невозможным;

г) иные основания, предусмотренные Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Основаниями для расторжения Договора Подрядчиком могут являться:

а) задержка Заказчиком платежей более чем на 10 (Десять) рабочих дней;

б) форс-мажорные обстоятельства, если они не только временно мешают исполнению Договора, но и делают его полностью невозможным;

в) иные основания, предусмотренные Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

8.4. В случае досрочного прекращения работ по Договору, Заказчик обязан принять от Подрядчика по акту выполненных работ разработанную проектную документацию по степени её готовности на момент получения Подрядчиком письменного уведомления Заказчика о расторжении Договора и оплатить стоимость подготовленной документации по фактически выполненному с надлежащим качеством объему Работ.

8.5. В течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с даты расторжения Договора Стороны выполняют все взаимные финансовые обязательства, включая возврат авансового платежа и оплату выполненных работ.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путём ведения переговоров, достигнутые договоренности фиксируются дополнительным соглашением Сторон, а в случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение арбитражного суда Владимирской области в установленном порядке.

9.2. При возникновении между Подрядчиком и Заказчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон должна быть назначена независимая экспертиза.

Расходы на независимую экспертизу несёт Сторона, потребовавшая её назначения, а если она назначена по соглашению Заказчика и Подрядчика - обе Стороны поровну.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Стороны передают друг другу необходимые документы, подтверждающие полномочия Сторон Договора, в течение 14 (Четырнадцати) рабочих дней с момента оформления Сторонами настоящего Договора.

10.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

10.3. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

10.4. Уведомления, извещения и другие виды корреспонденции, касающиеся Договора, будут считаться действительными, если они сделаны в письменной форме и доставлены нарочным (курьером) под роспись в получении или заказной почтой по адресам, указанным в Договоре.

10.5. В случае доставки нарочным (курьером) или заказным письмом с уведомлением о вручении роспись в получении сотрудника получающей Стороны будет считаться надлежащим доказательством факта получения соответствующей корреспонденции.

10.6. Если какая-либо из Сторон будет отсутствовать по её адресу, указанному в Договоре, и если на момент направления соответствующего письма, уведомления, извещения, требования или иной корреспонденции у направляющей Стороны не будет полученных от другой Стороны сведений о её новом адресе, соответствующая корреспонденция будет считаться полученной Стороной-адресатом по истечении 10 (Десяти) дней со дня ее отправки по адресу, указанному в Договоре.

10.7. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из Сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

11. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

11.1. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:
- Приложение №1 - «Состав проектной документации».

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Заказчик»:	«Подрядчик»:
ГАУК ВО «Областной Дворец культуры и искусства» ОГРН 1033301803325 Местонахождение: 600015, г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.4 ИНН/КПП 3327100143 / 332701001 Р/счёт 03224643170000002800 Банк: Отделение Владимир Банка России// УФК по Владимирской области г.Владимир К/счёт 40102810945370000020 БИК 011708377 Тел. 8(4922) 54-37-63, 54-33-61 **Директор** _____ /В.В. Крючков/ М.п.	**ИП Рощин М.В.** ОГРНИП 324330000036101 Адрес регистрации: 600037, г.Владимир, уд.Нижняя Дуброва, д.17, кв.79 ИНН 332801311288 Р/счёт 40802810700006331791 Банк: АО «ТИНЬКОФФ БАНК» К/счёт 30101810145250000974 БИК 044525974 Тел. 8-906-613-46-18 **Индивидуальный предприниматель** _____ /М.В. Рощин/

Приложение №1
к договору № 2 от 04 апреля 2025 года

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

по разработке проектной документации по дизайну интерьера помещения кафе ГАУК ВО «Областной Дворец культуры и искусств

Этап 1. Техническое задание

№№	Наименование
1	Текстовая часть Технического задания
2	Графическое приложение к Техническому заданию - при наличии

Этап 2. Концепция дизайна интерьера

№№	Наименование
1	Титульный лист
2	Обмерный план существующего положения
3	Развёртки стен существующего положения
4	Аксонометрия существующего положения
5	Используемые материалы
6	Проектный план расстановки мебели и оборудования с указанием их количества и стоимости
7	Визуализация (не менее 4х ракурсов)
8	Развёртки стен с указанием материалов отделки
9	Ведомость материалов отделки с указанием объёмов по каждому наименованию и их стоимости
10	Визуальные характеристики материалов
11	Технико-экономические показатели

Заказчик:
ГАУК ВО Областной Дворец культуры и искусства»

Директор

_____ /В.В. Крючков/

М.п.

Подрядчик:
ИП Рощин М.В.

Индивидуальный предприниматель

_____ /М.В. Рощин/